

КОПИЯ  
ВЕРНА

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ Г. МОСКВЫ  
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)

Кадастровый номер земельного участка: 77:06:0002010:2440  
№ ГПЗУ: RU77-101000-018686  
Регистрационный №: 635-4-17/С  
Дата: 05.10.2017



СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды работ: Реконструкция  
Наименование объекта: Архитектурно-градостроительное решение объекта капитального строительства "Многофункциональный общественный центр шаговой доступности "Улан-Батор". Реконструкция кинотеатра "Улан-Батор"

АДРЕС ОБЪЕКТА  
Город: Москва  
Административный округ: ЮЗАО  
Район: Академический  
Адрес: Гримау ул.  
Владение: 12 Корпус: - Строение: -  
Функциональное назначение объекта: Многофункциональный общественный центр  
Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Эдисонэнерго"

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Руководитель авторов проекта: Холмогоров Д.В.  
Авторы проекта: Холмогоров Д.В., Кофман А.Г.  
Проектная организация: Акционерное общество «Градостроительное проектирование»

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:  
Верхняя отметка=24.4 м. Этажность=4+1 подз. эт.. Площадь застройки=2515.95 кв.м. Общая площадь=8672.9 кв.м. Наземная площадь объекта=6264.4 кв.м. Подземная площадь объекта=2408.5 кв.м. Площадь участка=0.3366 га.



**РЕШЕНИЕ:**

1. Утвердить представленное архитектурно-градостроительное решение с учетом специальных технических условий, согласованных Комитетом города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов письмом от 05.12.2016 № МКЭ-30-417/6-1.
2. Управлению Архитектурного совета Москомархитектуры оформить Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства в установленном порядке.
3. Заказчику и авторскому коллективу согласовать схему размещения информационных конструкций в порядке, установленном постановлением Правительства Москвы от 25.12.2013 № 902-ПП "О размещении информационных конструкций в городе Москве", согласовать схему размещения медиафасадов в порядке, установленном постановлением Правительства Москвы от 12.12.2012 № 712-ПП "Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций", постановлением Правительства Москвы от 12.12.2012 № 713-ПП "Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы", с учетом критериев оценки размещения медиафасадов на соответствие внешнему архитектурно-художественному облику города Москвы, утвержденных приказом Москомархитектуры от 17.08.2015 № 3022.

дата:

05.10.2017

№

39

Начальник Управления Архитектурного совета

Зайчикова А.М.

Руководитель авторов проекта

Холмогоров Д.В. \*

ПРИЛОЖЕНИЯ

Материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства

\*Подпись руководителя авторов проекта, заверенная печатью, представлена на титульном листе буклета (альбома), содержащего материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства.

