**ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕТ»**

**ПЕРЕЧЕНЬ
документов, необходимых для заключения договоров на выполнение работ
«Подготовка акта обследования»**

***ОБЩИЕ ДАННЫЕ***

1. **Заявка в электронном виде по форме размещенной на сайте Треста**
	1. Предоставляется в виде файла в формате DOC, в котором внесены необходимые сведения.

Таким образом:

– создание бумажного документа заявки, его подписание и сканирование для загрузки электронного образа заявки не требуется;

– заявка подается без подписания электронной подписью.

1. **Карточка организации / индивидуального предпринимателя (ИП)**
	1. Юридические лица (ЮЛ) и ИП представляют карточку со сведениями об организации /об ИП.
	2. Предоставляется в виде файла в формате DOC, в котором внесены необходимые сведения.
2. **Доверенность на подписание договора от ЮЛ или ИП.**
	1. В случае, если от имени заказчика (ЮЛ или ИП) договор будет подписывать представитель, предоставляется доверенность такого лица.
	2. Предоставляется в виде электронного образа («скана») в формате PDF оригинала документа, созданного на бумажном носителе.
3. **Подтверждение финансирования из бюджета города Москвы.**
	1. Документ, подтверждающий финансирование выполнения работ из средств бюджета города Москвы, если оплата будет производиться за счет средств бюджета города Москвы.
	2. Предоставляется в виде электронного образа («скана») в формате PDF оригинала документа, созданного на бумажном носителе.
4. **Иностранные ЮЛ дополнительно предоставляют:**
	1. В случае наличия на территории Российской Федерации филиалов или представительств:

- выписку из государственного реестра аккредитованных филиалов, представительств иностранных ЮЛ, в том числе полученную с использованием государственного реестра аккредитованных филиалов, представительств иностранных ЮЛ (https://service.nalog.ru/rafp/);

- доверенность на имя руководителя филиала или представительства иностранного ЮЛ.

* 1. В случае отсутствия на территории Российской Федерации филиалов или представительств:

- нотариально удостоверенную копию перевода на русский язык учредительных документов ЮЛ;

– нотариально удостоверенную копию перевода на русский язык документов, подтверждающих наличие у подписантов договора полномочий на заключение договора;

– нотариально удостоверенную копию перевода на русский язык выписки из торгового реестра страны или иного эквивалентного актуального на период рассмотрения заявки документа, содержащего информацию об организационно-правовой форме заказчика, его правоспособности в соответствии с законодательством страны местонахождения ЮЛ.

* 1. Данные документы предоставляется в виде электронного образа («скана») в формате PDF оригинала документа, созданного на бумажном носителе.
1. **На объекты культурного наследия (ОКН)**
	1. При выполнении работ в целях сохранения объектов культурного наследия (ОКН) и для освобождения от налогообложения НДС подлежат предоставлению:
		1. Справка об отнесении объекта к ОКН;
		2. Задание на проведение работ по сохранению ОКН;
		3. Разрешение на проведение работ по сохранению ОКН.
	2. Предоставляются в виде электронного образа («скана») в формате PDF оригинала документа, созданного на бумажном носителе.

***ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ***

1. **Для подготовки акта обследования предоставляется:**
	1. Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства (часть 1 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
	2. Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства (часть 9 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
	3. Уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства (часть 12 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
	4. Ордер на производимые работы выданный уполномоченным органом исполнительной власти – на снос или ликвидацию объекта (закрытый);
	5. Акт о ликвидации объекта подписанный производителем работ и собственником (заказчиком работ);
	6. Иные предусмотренные Требованиями к подготовке акта обследования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 «Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке» документы, подтверждающие прекращение существования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в связи с гибелью или уничтожением такого объекта недвижимости либо прекращение существования помещения, машино-места в связи с гибелью или уничтожением здания или сооружения, в которых они были расположены, гибелью или уничтожением части здания или сооружения, в пределах которой такое помещение или такое машино-место было расположено.
2. **ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАМ**
	1. Документы, указанные в настоящем перечне, предоставляются в электронном виде.
	2. Документы, указанные в разделе 7 Перечня должны соответствовать положениям Требований к подготовке акта обследования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 «Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_